hapil Ingeniería	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Contrato ___X___ Convenio _____				INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	7	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023		
OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"								
MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	16/3/2024	HASTA:	22/3/2024	FECHA INFORME:	22/3/2024

INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSULTORES DESRROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES	PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO		ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN		EN EJECUCIÓN	

DURACIÓN						DURACIÓN				
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-	Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-	Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-	Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-	Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	14,52%	PLAZO EJECUTADO %	14,52%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FÍSICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES	40,81%	1,38%	1,15%	1.- En Casa de Participacion ciudadanaLas Brisas Se realiza excavación por eje 2 entre A al E a 1 metro de profundidad para las zapatas que se ubican en el eje 2; longitud 15.01 por 3 m de ancho. Total 45M3
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	**0,61%**	0,20%	0,05%	2.-Se realiza retiro de material de excavacion 3 volquetas de 15 M3 c/u Total 45 m3 en Las Brisas.
1.2 Localización y replanteo topográfico	**0,08%**	0,08%	0,00%	3.- MOVIMIENTOS DE TIERRAS PARA CIMENTACIONES: CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA LAS BRISAS Se realiza excavación por eje 2 para las zapatas que se ubican en el eje: 2-A, 2 B, 2C, 2E. Al nivel especificado -4.30 para ciclópeo, no se encuentra suelo natural.Total 10.97 M3
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,86%**	0,85%	0,85%	4.- En la Casa De Participación Ciudadana Las Brisas, Al llegar al nivel -4.60 M Ya habriamos bajado 30 cm que ocuparía el ciclopeo, sin encontrar suelo de fundacion, entonces la interventoría indicó el martes 18 de marzo, lo siguiente: se debe comenzar a excavar únicamente en el área de cada zapata maximo 70 cm e identificar si se encuentra suelo natural. Sino se encuentra se debe comunicar a la Geotecnista de la Consultoría que debe evaluar las acciones a tomar.
2.1 Excavación manual en material común	**0,43%**	0,04%	0,04%	5.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, se retiran en total 77 m3 de material de demolición, inlcuyendo el piso del antiguo salon comunal Los Alpes, dejando preparado para la siguiente semana la actividad de demolición de placa de terraza.
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**0,76%**	0,21%	0,21%	6.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, se Encontro en etapa de demolición, con placa de contrapiso de las siguientes caracteristicas: baldosa de concreto, placa de concreto 2 fases, una de 10 cm aproximadamente y la segunda de 20cm, debajo de esto se encuentra terreno natural de sin capacidad portante.
				7.-En la Casa de Participación Ciudadana Los Alpes, durante la etapa de demolicion y retiro se dejo en evidencia que los muros longitudinales de la antigua edificacion bajan en el costado occidental un aproximado de 1.6 m respecto al nivel de terreno, y en costado oriental hasta nivel de sotano de -2,70 m. por consiguiente se optara por mantener estos muros la mayor cantidad de tiempo posible mientras se continua etapa de demolicion de placa terraza y sotano, para mitigar cualquier riesgo a las edificaciones vecinas.
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS	59,29%	2,59%	1,19%	
1.0 PRELIMINARES 1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,52%**	0,10%	0,00%	
2.0 MOVIMIENTOS DE TIERRAS PARA CIMENTACIONES 2.1 Excavación manual en material común	**0,11%**	0,11%	0,00%	
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**0,00%**	0,50%	0,37%	
	0,60%	0,54%	0,27%	
	1,46%	0,43%	0,00%	
	1,06%	0,91%	0,54%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:				
SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA EL 19 DE MARZO DE 2024, CON EL FIN DE REALIZAR UNA REVISIÓN A DOCUMENTACIÓN ENTREGABLE A LA ALCALDIA.	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICO DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 22 DE MARZO DE 2024	**100,00%**	**100,00%**		
SE REALIZÓ RECORRIDO A LAS OBRAS POSTERIOR AL COMTÉ EL 22 DE MARZO DE 2024 EN EL QUE SE REVISÓ LA EXCAVACION Y EL PROCEDIMIENT CONSTRUCTIVO PARA LA CIMENTACION EN DONDE HAPIL INGENIERIA PROPONEUNA VEZ COMPLETADA LA EXCAVACION A NIVEL -3.60, DONDE SE REALZARÁ EL RELLENO EN RECEBO, CON EL PROPOSITO DE PREPARAR EL TERRENO PARA LA ENCAVACIÓN DE LAS ZAPATAS HASTA LA PROFUNDIDAD DE -5.30, SE SOLICITÓ A LA INTERVETORÍA REVISAR LA VIABILIDAD DE IMPLEMENTAR UNA CAJA CON TALUD A LO LARGO DE LOS EJES 2, 3 y 4, CON UNA PROFUNDIDAD DE UN METRO, (1)COMO METODO, CONSTRUCTIVO PARA LLEVAR A CABO LA EXCAVACION SIN NECESIDAD DE ESPACIOS CONFINADOS Y ALCANZAR EL NIVEL DE FUNDACION REQUERIDO PARA EL RELLENO EN CICLOPEO DONDE SE FUNDIRAN LAS ZAPATAS, LO QUE FUE AUTORIZADO.				
CONTROL DEL TIEMPO	**DIAS**	**PORCENTAJE AL MES**		
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	**13**	**41,94%**		
TOTAL DÍAS NUBLADOS	**1**	**3,23%**		
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	**4**	**12,90%**		

PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO	100,00%
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO	14,52%
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:	0,00%
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE APUS PARA ONPS DIAGNÓSTICO:	100,00%
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:	60,00%
PORCENTAJE DE AVANCE DEL PROYECTO PRESUPUESTOS DIAGNÓSTICO Y PORCENTAJES CON RESPECTO AL VALOR TOTAL:	60,00%

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ

Para esta semana no se tienen observaciones y/o recomendaciones

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO:	SI: (DESCRIBA)	CAPACITACIONES	TEMA	FECHA	NÚMERO DE ASISTENTES
	0	NO APLICA				
CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0		HORAS HOMBRE LABORADAS		NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA	5
ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:						

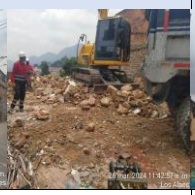
INTERVENCIÓN															
Observación / Registro:								Topografía:	NO APLICA						
Toma de Muestras:	NO							Medición de cantidades:	NO APLICA						
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%
	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%	
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%	
	PROFESIONAL SST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%	

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	0,00%	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Durante el periodo de reporte	$ 0	$ 0,00	60,00%	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	60,00%	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	60,00%
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%		
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			60,00%		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ANTES	ANTES	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE
					
Fotografia N° 1: MOVIMIENTO DE TIERRAS. FECHA: 27 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 2: ÍTEM 2.1:EXCAVACION FECHA: 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 3: ÍTEM 2.3: FECHA: 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 4: ÍTEM 2.3: FECHA: 26 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografia N° 5: ITEM 2.1: EXCAVACION A NIVEL -4.30 BRISAS. FECHA: 27/03/2024	Fotografia N° 6: EXCAVACION DE ZAPATAS A NIVEL-4.80 FECHA: 22 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS

DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DESPUES
					
Fotografia N° 7: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 8: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 9: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 26/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 10: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 11: ÍTEM 2.3 TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografia N° 12:LOTE DESPUES DE ACTIVIDADES DE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION. 27/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FRIMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 92.790.143	